

«Civilité»

«Prénoms _____»

«Nom _____»

«Rue»

«Code_postal» «Ville»

Paris, le 26 octobre 2016

FCPI NextStage Développement 2007 : 1^{ère} distribution de 105 euros par part A

«Civilité»,

Vous avez souscrit au FCPI « NextStage Développement 2007 » et nous vous remercions de votre fidélité.

Depuis janvier 2008, votre FCPI a financé et accompagné une trentaine de ETM, dans des marchés aussi diversifiés que la publicité, l'ingénierie industrielle ou encore les technologies de l'information. Nous avons rencontré des succès comme la cession de KXEN en 2013 (logiciel), mais aussi des déconvenues comme avec la société CONSTELLATION (solutions informatiques dans le domaine du tourisme).

Votre FCPI se rapproche de son terme et nous avons décidé au 30 juin 2016 de le mettre en pré-liquidation, afin de préparer au mieux sa future période de liquidation.

Dans la continuité de ce processus, nous allons procéder à une première distribution. **Ainsi, votre FCPI effectuera une première distribution de 105 euros par part A en date du 20 octobre 2016. Cela représente 105 % de votre investissement initial.**

Le dépositaire de votre FCPI (Société Générale Securities Services) ou votre banque teneur de votre compte-titres effectuera cette opération par virement ou lettre-chèque et vous adressera les éléments s'y afférant, sans qu'aucune démarche ne soit nécessaire de votre part.

A titre indicatif, nous vous informons qu'en date du 30 juin 2016 :

- La valeur liquidative de votre FCPI était de 117,31 euros par part A, soit une performance depuis l'origine de +17,31%, hors prise en compte des avantages fiscaux (réduction d'impôt à l'origine de 25%), correspondant à une performance annualisée de +1,88% (taux de

rendement actuariel). Cette valeur va encore évoluer dans le temps jusqu'à la liquidation définitive (évolution pouvant être à la baisse ou à la hausse).

- L'actif de votre FCPI est composé de 6 ETM et le processus de sortie du capital de ces PME se poursuit ;
- **Notre objectif est de vous distribuer les fruits des futures cessions d'ici fin 2017, pour que votre FCPI soit totalement liquidé d'ici le 13 décembre 2017.**

Nous vous tiendrons bien entendu régulièrement informé de l'avancée de notre plan d'action.

L'équipe NextStage^{AM} et votre conseiller financier sont à votre écoute pour répondre à vos questions, et vous prions de recevoir nos salutations distinguées.

Grégoire SENTILHES

Président

